

Objekt  
Verkehrsbetriebe Luzern: Waschanlage  
Tribtschenstrasse 65  
6000 Luzern 12

Bauherrschaft  
Verkehrsbetriebe Luzern AG

Auftrag  
Direktauftrag

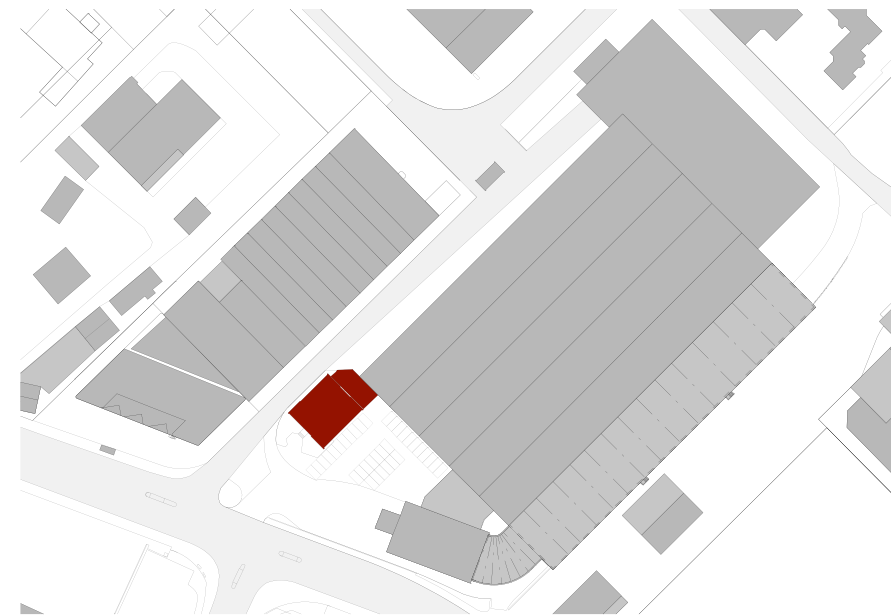
Beschrieb  
Nach einer Nutzungsdauer von mehr als vierzig Jahren drängte sich beim VBL-Verwaltungsgebäude eine umfassende Instandsetzung und Anpassung an die betrieblichen Bedürfnisse auf. Neben einem deutlich sichtbaren Unterhaltsbedarf an der Gebäudehülle waren auch räumliche Anpassungen im Gebäudeinneren erforderlich.

Massnahmen  
Mit dem Ersatz der Fenster, Rafflamellenstoren und der Brüstungselemente, einer umfassenden wärmetechnischen Verbesserung sowie der Instandsetzung der Sichtbetonbauteile wurden die Fassadenflächen in einen neuwertigen Zustand gebracht. Gleichzeitig mit dem Fensterersatz konnte mit dem Einbau von neuen Elektrobrüstungskanälen eine Anpassung an die Bedürfnisse einer zeitgemässen Büroinfrastruktur erreicht werden. Mit dem Umbau des bestehenden Theoriesaals im 4. Obergeschoss wurden ein zusätzlicher Büroraum sowie zwei neue Sitzungszimmer/Schulungsräume gewonnen.

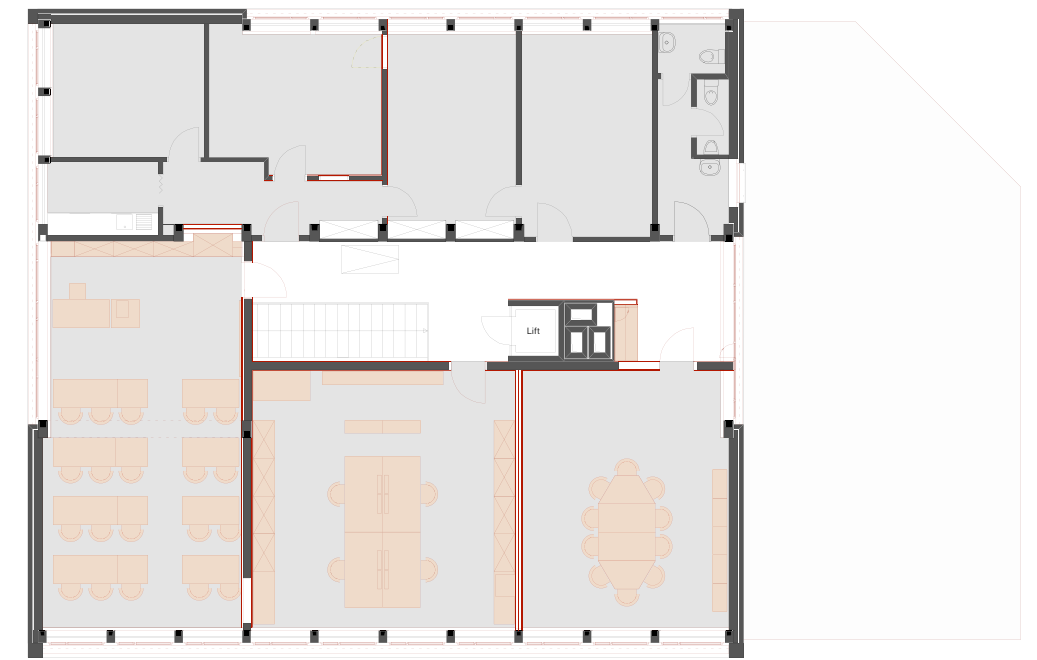
Generalplaner  
Architektur / Gesamtleitung:  
Bauconsilium AG, Luzern  
Bauingenieur: Schubiger Bauingenieure AG  
Gebäudetechnik: B+B Engineering AG  
Bauphysik: Martinelli + Menti AG

Leistungen  
Die Erneuerung der Gebäudehülle und die Umbaumaassnahmen im Gebäudeinnern erfolgten im Betrieb.

Termine  
Planung: 2003 - 2004  
Ausführung: 2005



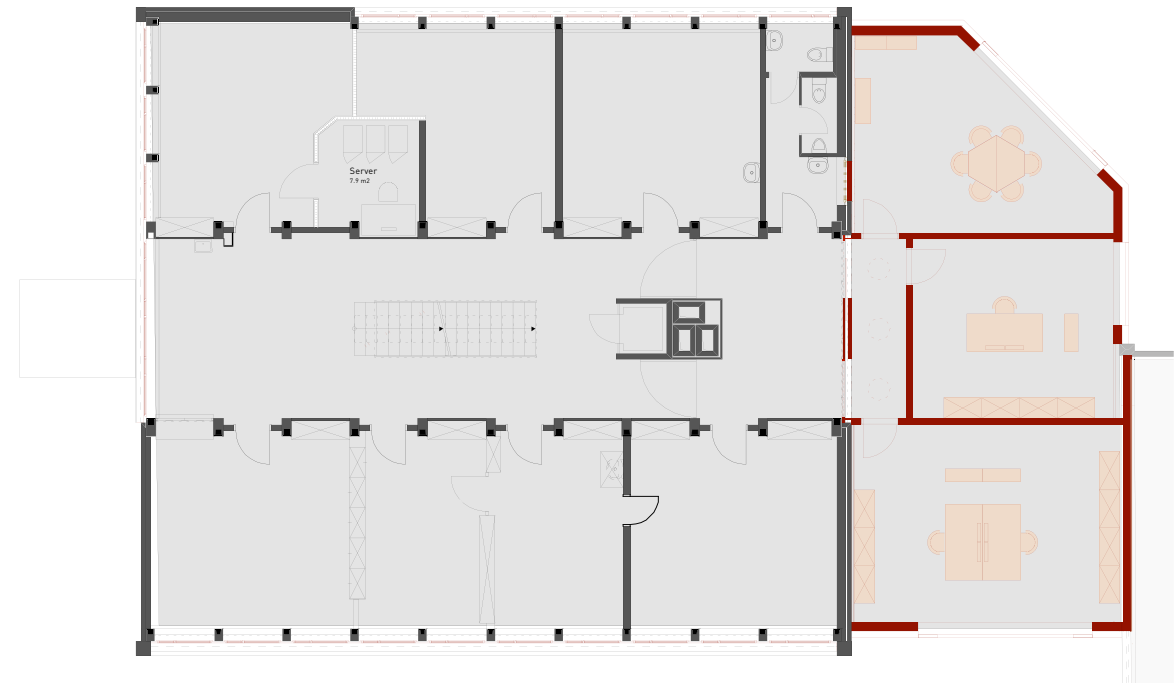
Situation Mst. 1:2000



Grundriss 4. Obergeschoss mit neuen Sitzungsräumen



Anischt Fassade Südwest



Büroanbau im 1.0G

